Viager occupé

16210 CHALAIS

REF VG33-266



VENDEUR.S

77 ANS

VALEUR DU BIEN : **110 000 €**	SURFACE : **98 M2**	ORDURE MÉNAGÈRE : **163 €**
BOUQUET : **25 450 €**	NOMBRE DE PIÈCE.S : **4**	DPE : **A**
RENTE : **290 €**	TAXE FONCIÈRE : **751 €**	GES : **A**

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-266
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Maison Viager occupé à Chalais

VENDU

16210 CHALAIS - Commune située dans le département de la Charente, en région Nouvelle-Aquitaine à moins de 100km au nord-ouest de BORDEAUX.

Chalais dispose d'un bourg avec une activité commerciale diversifiée.

C'est dans cette commune que se déroule chaque année le festival international de musique de chambre chaque année. Sur un terrain clos de 703 m², une maison d'habitation de plain-pied de 98 m2 comprenant :

Une entrée, un séjour/salle à manger, une cuisine, trois chambres, une salle de bain, une salle d'eau avec wc, un wc, dégagements, un cellier.

Un garage attenant et en fond de parcelle des bâtiments annexes : garage et ateliers. Prestations : Double vitrage PVC, chauffage avec une pompe à chaleur, assainissement collectif. Vente en viager occupé avec réserve de droit d'usage et d'habitation pour le vendeur.

Homme : 77 ans

Valeur du bien : 110.000 Euros

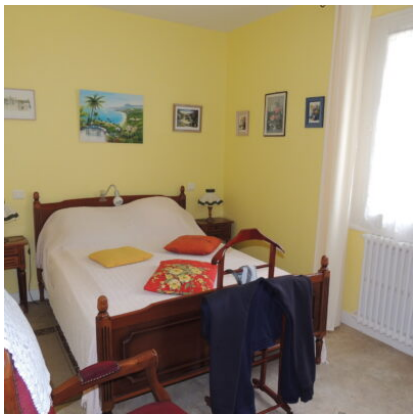
Bouquet : 25.450 Euros

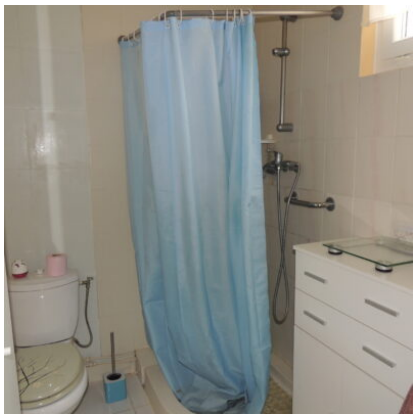
Rente mensuelle : 290 Euros Honoraires charge vendeur. Pour en savoir plus, contactez votre spécialiste Viager Sud-Ouest :

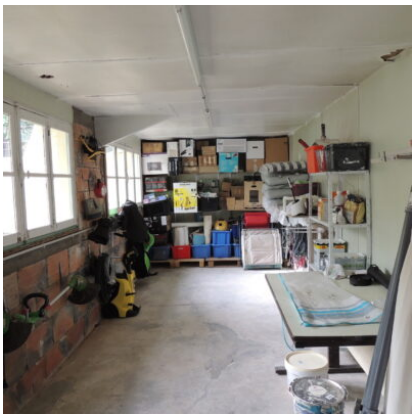
Vincent GIBELIN 05.56.21.91.44 ou 06.77.98.95.48

www.univers-viager.fr







Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-266
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE