Viager occupé

31380 VILLARIÈS

REF VG33-270

VENDEUR.S

80 ANS

81 ANS

VALEUR DU BIEN : **215 000 €**	SURFACE : **76 M2**	ORDURE MÉNAGÈRE : **0 €**
BOUQUET : **36 125 €**	NOMBRE DE PIÈCE.S : **4**	DPE : **A**
RENTE : **650 €**	TAXE FONCIÈRE : **526 €**	GES : **A**

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-270
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Maison Viager occupé à Villariès

VENDU

31380 VILLARIÈS- Petit village français situé dans le département de la Haute-Garonne et la région de l'Occitanie (anciennement région Midi-Pyrénées), à 20 kms au nord de Toulouse dont il bénéficie de l'attractivité et à 35 minutes au sud de Montauban. La commune compte environ 800 habitants. Maison d'habitation construite en 1979, de plain-pied, d'environ 76 m2, sur un terrain d'environ 1390 m2, comprenant :

Entrée, salon, séjour, cuisine, deux chambres, salle d'eau refaite il y a 6 mois, WC, dégagements. Un chalet d'environ 19 m2 aménagée en pièce supplémentaire pouvant servir de chambre par exemple. Un garage-buanderie. Prestations : Double vitrage Alu, volets roulants électriques, carrelage partout, portail électrique, cheminée (non fonctionnelle), chauffage électrique et pompe à chaleur réversible, assainissement individuel (installation refaite il y a 5 ans). Vente en viager occupé avec réserve de droit d'usage et d'habitation pour le vendeur.

Homme 80 ans et Femme 81 ans

Valeur du bien : 215.000 Euros

Bouquet : 36.125 Euros

Rente mensuelle : 650 Euros Honoraires charge vendeur. Pour en savoir plus, contactez votre spécialiste Viager Sud-Ouest :

Vincent GIBELIN 05.56.21.91.44 ou 06.77.98.95.48

www.univers-viager.fr

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-270
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-270
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE