

Viager libre 33000 BORDEAUX REF VG33-282



**VENDEUR.S** 



**72 ANS** 

VALEUR DU BIEN : SURFACE : ORDURE MÉNAGÈRE :

180 000 € 32 M2 0 €

BOUQUET: NOMBRE DE PIÈCE.S: DPE:

35 300 € 2 A

RENTE : TAXE FONCIÈRE : GES :

990 € 438 € A



## Appartement Viager libre à Bordeaux

33000 BORDEAUX – Bordeaux centre ville à 300 m de la Place de la Victoire. Proche commerces et tram. OPPORTUNITÉ RARE. pour accession à la propriété ou investissement locatif. Dans un immeuble ancien un appartement T2 situé au 1er étage comprenant :

Une entrée avec placard, un séjour avec coin cuisine, une chambre, une salle de bain avec WC. Prestations : Interphone, survitrage bois, parquet massif, chauffage électrique. Copropriété de 4 lots. Toiture neuve. Vente en viager libre. Homme : 72 ans

Valeur du bien : 180.000 Euros

Bouquet: 35.300 Euros

Rente mensuelle : 990 Euros \*Les honoraires sont à la charge du vendeur. Pour en savoir plus, contactez votre

spécialiste Viager Sud-Ouest :

Vincent GIBELIN 05.56.21.91.44 ou 06.77.98.95.48

www.univers-viager.fr







