Viager occupé

Arcachon

REF VG33-297

VENDEUR.S

VALEUR DU BIEN : **180 000 €**	SURFACE : **45 M2**	ORDURE MÉNAGÈRE : **0 €**
BOUQUET : **65 300** €	NOMBRE DE PIÈCE.S : **2**	DPE : **A**
RENTE : **150 €**	TAXE FONCIÈRE : **900 €**	GES : **A**

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce :
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Appartement Viager occupé à Arcachon

EN COURS DE VENTE

33120 ARCACHON - Commune située dans le département de la Gironde, en région Nouvelle-Aquitaine. Devenue la ville principale du bassin d'Arcachon, avec une population d'environ 12.000 habitants, elle est une des plus belles stations balnéaires de la côte atlantique. Classée ville d'art et d'histoire.

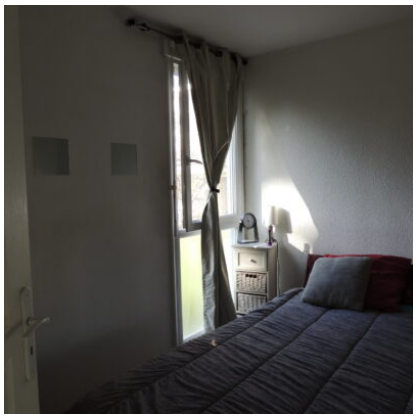
Dans une résidence des années 60, au 1er étage un appartement de type 2 d'environ 45 m2, comprenant :
Séjour avec cuisine ouverte, une chambre, une salle d'eau avec WC, un balcon.
Un cellier sur le palier. Une place de parking.

Prestations : double vitrage Alu, volets PVC roulant électrique, chauffage collectif gaz au sol, ascenseur, assainissement collectif.

Vente en viager occupé avec réserve de droit d'usage et d'habitation pour le vendeur.
Femme : 74 ans et Homme : 69 ans
Valeur du bien : 180.000 Euros
Bouquet : 65.300 Euros
Rente mensuelle : 150 Euros

Honoraires charge vendeur.

Pour en savoir plus, contactez votre spécialiste Viager Sud Ouest :
Vincent GIBELIN 05.56.21.91.44 ou 06.77.98.95.48
www.univers-viager.fr



Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce :
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE