Nue-propriété **71140 BOURBON-LANCY** **REF DI69-333**

VENDEUR.S

73 ANS

VALEUR DU BIEN :
103 500 €

CAPITAL :
59 832 €

SURFACE :
130 M2

NOMBRE DE PIÈCE.S :
6

TAXE FONCIÈRE :
1 278 €

ORDURE MÉNAGÈRE :
271 €

DPE :
A

GES :
A

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF DI69-333
Univers Viager - Didier ITZKOWITCH - 06.18.79.09.65 - d.itzkowitch@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Maison Nue-propriété à Bourbon-Lancy

EXCLUSIVITE - Univers Viager vous emmène en Bourgogne sur la commune de Bourbon-Lancy (71) et vous propose une maison au cœur du quartier thermal à la vente en nue-propriété.

Cette habitation du début du XX ème siècle se décompose avec deux logements indépendants.

Le premier sur cour, comprend entrée, salon, cuisine, chambre, salle d'eau, sa superficie est d'environ 45 m2.

Le second à l'étage, comprend une terrasse, entrée, salon, cuisine, chambre, salle de bains, sa superficie est d'environ 70 m2 agrémenté par un jardin d'environ 900 m2 plat et arboré.

Des dépendances non attenantes, cave, chambre indépendante viennent compléter cet ensemble. Vente grevée du Droit d'Usage et d'Habitation pour le vendeur

Femme de 73 ans

Valeur du bien: 103.500 €

Bouquet Unique: 59.832 €

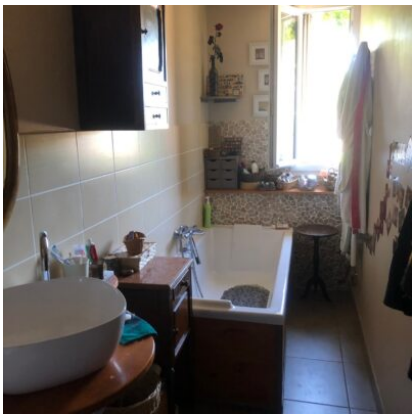
Pas de Rente

Taxe Foncière: 1.278 € dont T.E.O.M.: 271 € Honoraires charge vendeur Pour en savoir plus, contactez votre spécialiste Univers Viager Rhône-Alpes: Didier ITZKOWITCH - 0618790965 - www.univers-viager.fr

---

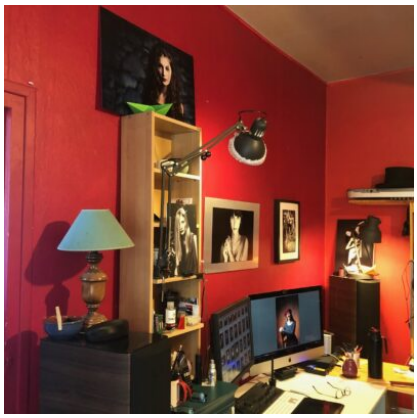
Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF DI69-333
Univers Viager - Didier ITZKOWITCH - 06.18.79.09.65 - d.itzkowitch@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE



Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF DI69-333
Univers Viager - Didier ITZKOWITCH - 06.18.79.09.65 - d.itzkowitch@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE



Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF DI69-333
Univers Viager - Didier ITZKOWITCH - 06.18.79.09.65 - d.itzkowitch@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE