

Viager occupé

24100 BERGERAC

REF VG33-358



VENDEUR.S



78 ANS

VALEUR DU BIEN :

160 000 €

SURFACE :

100 M²

ORDURE MÉNAGÈRE :

0 €

BOUQUET :

43 600 €

NOMBRE DE PIÈCE.S :

4

DPE :

A

RENTE :

500 €

TAXE FONCIÈRE :

1 400 €

GES :

A

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-358

Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.frImprimé via le site univers-viager.fr[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)

Maison Viager occupé à Bergerac

24100 BERGERAC – Commune du Sud-Ouest situé dans le département de la Dordogne, en région Nouvelle-Aquitaine. La ville se trouve à 93 km à l'ouest de Bordeaux.

Classée ville d'art et d'histoire, Bergerac est une ville avec de nombreux et magnifiques espaces verts, musées et évènements.

La ville compte beaucoup d'établissements scolaires et de commerces. Le bien est une charmante maison bien entretenue d'environ 100m² sur une parcelle close et paysagée d'environ 620m².

Au rez-de-chaussée : une cuisine, une salle de bain, un salon/séjour, une chambre, WC, grand garage isolé avec portail coulissant, dégagements.

Au 1er étage : deux chambres dont une avec placard et WC, 2 greniers, dégagements.

Grand garage fermé, portail coulissant, un abri de jardin et un patio. Prestations : cuisine d'été, traitement termite réalisé récemment, puits. Vente en viager occupé avec réserve du droit d'usage et d'habitation pour le vendeur.

Homme : 78 ans

Valeur du bien : 160.000 €

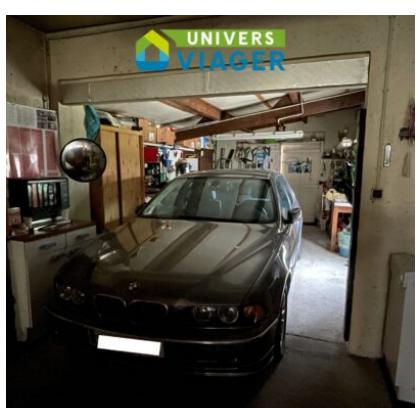
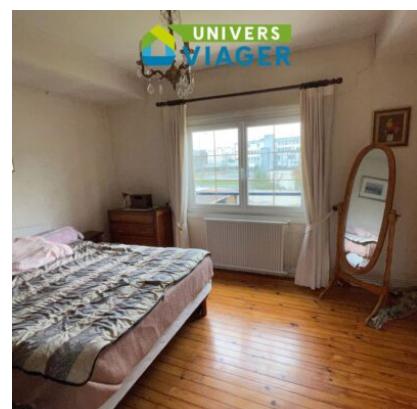
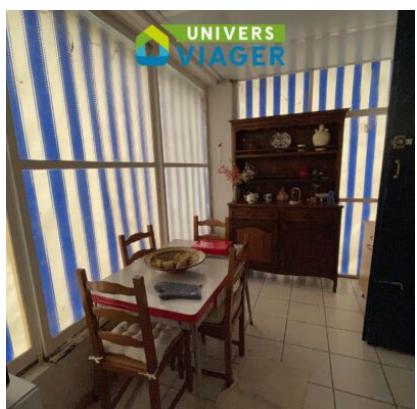
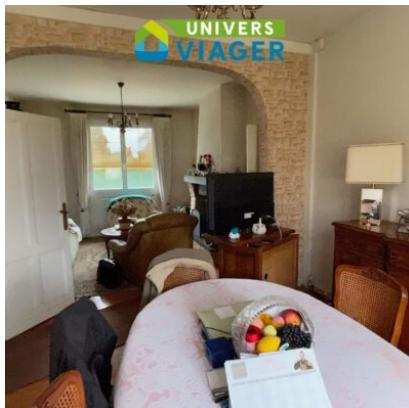
Bouquet : 43.600 €

Rente : 500 €

Honoraires charge vendeur. Pour en savoir plus, contactez votre spécialiste Viager Sud-Ouest :

Vincent GIBELIN 05.56.21.91.44

www.univers-viager.fr



Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-358
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)



Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-358
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)