Viager occupé

69330 MEYZIEU

REF DI69-356

VENDEUR.S

76 ANS

VALEUR DU BIEN : **240 000 €**	SURFACE : **82 M2**	ORDURE MÉNAGÈRE : **230 €**
BOUQUET : **48 000 €**	NOMBRE DE PIÈCE.S : **4**	DPE : **A**
RENTE : **570 €**	TAXE FONCIÈRE : **1 100 €**	GES : **A**

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF DI69-356
Univers Viager - Didier ITZKOWITCH - 06.18.79.09.65 - d.itzkowitch@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Appartement Viager occupé à Meyzieu

Univers Viager Rhône-Alpes vous emmène sur une commune de l'Est Lyonnais, à Meyzieu et vous propose à la vente en viager occupé un appartement de type 4 situé au 3ème étage d'une petite copropriété de 20 lots, datant des années 70. Copropriété entretenue et saine entourée de verdure.

A proximité immédiate des transports en communs et des axes routiers, la commune de Meyzieu se situe à 15 minutes de Lyon, au carrefour du Rhône, de l'Isère et de l'Ain.

Appartement de type T4 d'une superficie de 82 m2 dont la décomposition est la suivante:

Entrée, Salon-Salle à manger (38 m2), Cuisine, 2 chambres, Salle d'eau et wc, balcon (11,50 m2) avec vue sur le jardin.

Le bien dispose d'une cave, d'une buanderie commune, d'un garage et d'un emplacement extérieur. Vente en viager occupé avec Réserve du Droit d'Usage et d'Habitation pour le vendeur Valeur du bien: 240.000 €

Femme: 76 ans

Bouquet: 48.000 € Honoraires Charges Vendeur

Rente mensuelle: 570 € Taxe Foncière: 1.100 €

T.E.O.M.: 230 € Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à contacter votre expert Univers Viager Rhône-Alpes:

Didier ITZKOWITCH - 0618790965 - d.itzkowitch@univers-viager.fr - www.univers-viager.fr

---

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF DI69-356
Univers Viager - Didier ITZKOWITCH - 06.18.79.09.65 - d.itzkowitch@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE