Viager occupé

71100 CHALON-SUR-SAÔNE

REF DI69-538



VENDEUR.S

80 ANS

VALEUR DU BIEN :	SURFACE :	ORDURE MÉNAGÈRE :
63 000 €	**66 M2**	**173 €**
BOUQUET :	NOMBRE DE PIÈCE.S :	DPE :
16 000 €	**4**	**A**
RENTE :	TAXE FONCIÈRE :	GES :
210 €	**1 079 €**	**A**

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF DI69-538
Univers Viager - Didier ITZKOWITCH - 06.18.79.09.65 - d.itzkowitch@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Appartement Viager occupé à Chalon-sur-Saône

UNIVERS VIAGER RHONE-ALPES vous emmène en Bourgogne, dans le centre-ville de Chalon-sur-Saône et vous propose à la vente, en exclusivité, vente en viager occupé d'un bel appartement Type 4 traversant.

Plus grande ville du département, Chalon-sur-Saône bénéficie de sa proximité avec Mâcon et Dijon pour être au cœur de réseaux de communication à différents rayonnements.

Les communes limitrophes sont : Fragnes-La-Loyère, Lux, Crissey, Châtenoy-en-Bresse, Saint-Marcel, Champforgueil, Châtenoy-le-Royal, Saint-Rémy. La décomposition du bien est la suivante:

Au 9ème étage d’une résidence de 9 étages, un bel appartement baigné par la lumière d’environ 66 m2, comprenant :

Entrée, séjour-salle à manger, cuisine, deux chambres, salle d’eau, WC, balcon exposition est

Une cave fermée d’environ 3,40 m2. Interphone, ascenseur.

A proximité de toutes les commodités. Vente en viager occupé avec Réserve du Droit d'Usage et d'Habitation pour le vendeur Valeur Vénale: 63.000 €

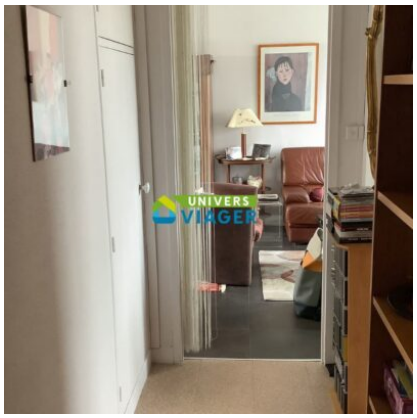
Femme: 80 ans

Bouquet: 16.000 € Honoraires Charge Vendeurs

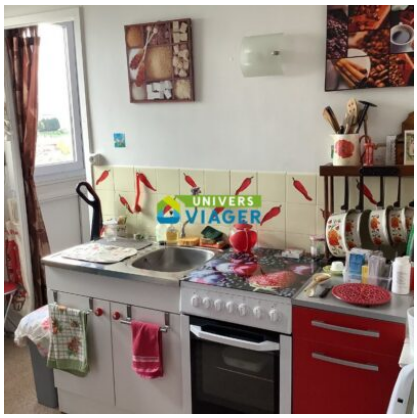
Rente: 210 € Charges de copropriété trimestrielles: 540 €

Taxe Foncière: 1079 € dont T.E.O.M.: 173 €

DPE : En cours Pour en savoir plus, n'hésitez à solliciter votre expert Univers Viager Rhône-Alpes: Didier ITZKOWITCH - 0618790965 - d.itzkowitch@univers-viager.fr












Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF DI69-538
Univers Viager - Didier ITZKOWITCH - 06.18.79.09.65 - d.itzkowitch@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE