Viager occupé

74240 GAILLARD

REF DI69-702

VENDEUR.S

69 ANS

VALEUR DU BIEN : **280 000 €**	SURFACE : **81 M2**	ORDURE MÉNAGÈRE : **241 €**
BOUQUET : **46 000 €**	NOMBRE DE PIÈCE.S : **4**	DPE : **A**
RENTE : **630 €**	TAXE FONCIÈRE : **893 €**	GES : **A**

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF DI69-702
Univers Viager - Didier ITZKOWITCH - 06.18.79.09.65 - d.itzkowitch@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Appartement Viager occupé à Gaillard

Univers Viager vous emmène en Haute-Savoie, dans le centre ville de Gaillard, à proximité de la frontière suisse et vous propose en exclusivité à la vente en viager occupé un appartement de type 4, à proximité immédiate de toutes les commodités. Vue sur le Salève - Genève à 3 km.

Dans une copropriété de 1984, composée de 58 lots, au 2ème étage, un appartement lumineux d'environ 81m2 comprenant: entrée, cuisine, dégagement, salon-salle à manger, balcon, deux chambres, salle d'eau avec sauna, wc, garage. Vente en viager occupé avec Réserve du Droit d'Usage et d'Habitation pour le vendeur

Valeur vénale: 280.000 €

Homme: 69 ans

Bouquet: 46.000 € Honoraires Charge Vendeur - Rente: 630 €

Taxe Foncière: 893 € dont T.E.O.M: 241 €

DPE: En cours

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques: www.georisques.gouv.fr

Pour en savoir plus, n'hésitez pas à contacter votre Spécialiste Viager: UNIVERS VIAGER RHONE-ALPES - Didier ITZKOWITCH - 0618790965

d.itzkowitch@univers-viager.fr

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF DI69-702
Univers Viager - Didier ITZKOWITCH - 06.18.79.09.65 - d.itzkowitch@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE

Contacter votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF DI69-702
Univers Viager - Didier ITZKOWITCH - 06.18.79.09.65 - d.itzkowitch@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE